

Unsere heutige Welt ist hektisch, lärmend und aufreibend. Umso mehr brauchen wir Orte, an denen Menschen seelisch, geistig und körperlich wieder Energie tanken, neue Ideen entwickeln um diese überall auf der Welt zu verwirklichen. Ein solcher Ort wird die Masters Academy International MAI® mit 5-Sterne-Hotel und Golf & Wellness Resort.

Synergie-Projekt »Alte Ziegelei« Neues Wohnen, Lernen, Leben

Masters Academy International MAI® mit
5-Sterne-Hotel und Golf & Wellness Resort



Dieses Synergie-Projekt entsteht auf dem 160.000 m² großen, naturparkähnlichen Areal der ehemaligen Ziegelei Groß-Zimmern bei Darmstadt. Im Zentrum des Wirtschaftsraums Rhein-Main-Neckar schafft die Immobiliengruppe Frankfurt mit Partnern ein Refugium, in dem Menschen sich in einzigartiger Weise ganzheitlich bilden (Academy), wunderbar aufgehoben sind (Hotel), entspannt und sicher Wohnen (Resort) und gesund Leben (Wellness-Sphäre). Dabei werden die Potenziale des Hotels, des Resorts, der Academy und der Wellness-Sphäre synergetisch genutzt. Es ist ein Ort für Kunst, Kultur und Lebensart. Seine Architektur und Gestaltung folgt den Prinzipien von Ganzheitlichkeit und Nachhaltigkeit.





Die Anlage

Mehrzeichen der Anlage ist der alte, 60 m hohe Ziegelei-Schornstein, der zu einem Kunstwerk wird und künftig hoch aus der gläsernen Hotelhalle emporragt. Weit weist er den Weg über die sanften Hügel des Odenwaldes zum Torhaus. Dort heißen freundliche Menschen den Gast und die Bewohner willkommen. Dezent achten sie darauf, dass die Atmosphäre der Anlage gepflegt wird.

Etwa dreiviertel des Areals bleiben Landschaftsschutzgebiet. Rund 42.000 Quadratmeter werden zu einem harmonischen Gesamtwerk aus Landschaftspark, Resort, Hotel, Academy und Wellness-Sphäre gestaltet.

Golf & Country-Resort

Ein Park wie eine Landschaft: ein sanfter Hang mit geschwungenen Wegen in einer parkartigen Landschaft: Bäume, Büsche, Blumen, ein Teich, ein Zen-Garten, ein kleiner Bach und weite Rasenflächen. Frei dazwischen stehen in die Landschaft integrierte Häuser: Villen, Atriumhäuser, Lodges und Loft-apartements. Alle Häuser sind nach ökologischen Kriterien gebaut, also wohngesund, umweltfreundlich und energiesparend. So wird sonst nirgends in Deutschland gewohnt: weitläufig, frei und dennoch geschützt. Der Service des angrenzenden Hotels bringt bei Bedarf rund um die Uhr den Wein für das Diner ins Haus oder kümmert sich um die Blumen. Außerdem sorgen aufmerksame Resortmitarbeiter und unsichtbare Schutztechnik dezent für Sicherheit. In ihrer Freizeit gehen die Resortbewohner zum Golfspielen auf den benachbarten Golfplatz, lassen es sich in der Wellness-Sphäre der Anlage gut gehen oder unternehmen vom nahen Reiterhof aus einen herrlichen Ausritt durch die Odenwälder Hügellandschaft.





Grundriss
Erdgeschoss



Hotel

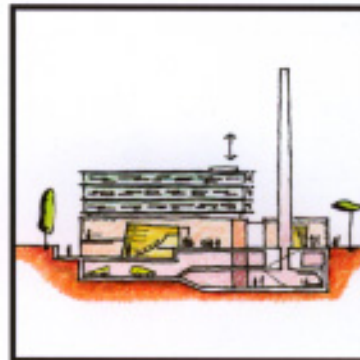
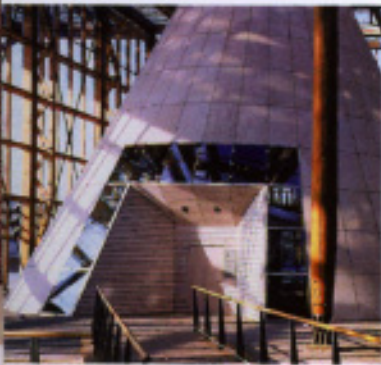
Räumlich vom Resort abgesetzt liegt das Hotel mit 180 exklusiven Zimmern. Die einfache Eleganz des 5-Sterne-Hauses stimmt leicht und heiter. Das Atriumfoyer ist lichtdurchflutet und begrünt. Stein, Ziegel und Glas schaffen eine transparente und natürliche Atmosphäre. Es ist ein Ort, an dem Menschen sich verständigen, an dem sie sehen und gesehen werden. Schon am Eingang empfängt das Gourmet-Restaurant "ZEN" den Gast mit dem Versprechen höchster asiatischer Kochkunst. Weiter auf dem Weg zur Reception verweilt das Auge am mächtigen Ziegelschornstein, durch den "trepp-ab", die schicke Nacht-Bar, der "Chimney-Club", auf den nächtlichen Besucher wartet. Kaum hat der Gast die Reception erreicht, schweift sein Blick vorbei am Körper des Auditoriums, hinüber in das elegant-rustikale Restaurant "Alte Ziegelei". In seinem lichten Ambiente aus Glas, Stahl, Ziegelsteinen, alten Hölzern und Leder genießen die Hotelgäste ihr Frühstück und ihr Mittagessen, treffen sich bei Kaffee & Kuchen und lassen es sich zum Tagesausgang bei einem ausgezeichneten Abendessen gut gehen. An warmen Tagen des Jahres lädt die große Terrasse hinter dem Restaurant zum Verweilen und Genießen ein. Gegenüber der Reception lassen sich die Gäste an der Brenn-Bar® verwöhnen. Von früh bis spät hält sie köstliche Kleinigkeiten bereit, von der frischen Pastete über den spritzigen Rheingauer Riesling bis zur edlen Cohiba. Hier treffen sich Freunde, Partner und Kollegen.



Ob Seminarräume, Etage oder Ballsaal - überall bewegen sich die Gäste in lichten, künstlerisch gestalteten Erlebnisswelten. Die Zimmer begeistern den Geschäftsreisenden und den Tagungsteilnehmer genauso wie das Liebespaar auf der Wochenendreise. Im Gesamteindruck behaglich, faszinieren Details der Räume: Natürliche Materialien, one-offs aus duftenden Hölzern, Laptop mit Drucker und Flatscreen, luxuriöse Bäder - alles strahlt Originalität und Qualitätsbewusstsein aus. Der Aufenthalt in diesem Hotel ist ein Erlebnis, eine Zeit der Augenweide, der Entspannung und der Begegnung.

Akademie

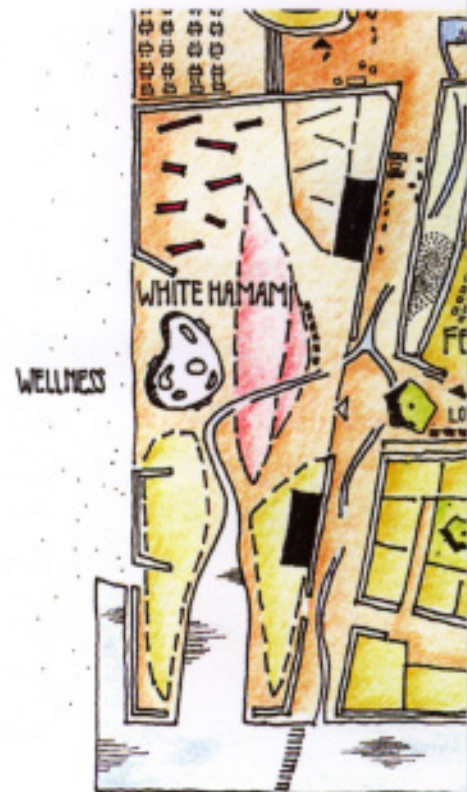
Räumlich mit dem Hotel verbunden entsteht die Masters Academy International MAI®, das Zentrum für Konferenzen, Trainings, Seminare und Coachings. Ein Ort, den Entscheider, Führungskräfte und Menschen mit höchstem Anspruch aufsuchen, um sich fachlich und persönlich weiterzubilden. In der Masters Academy International MAI® wird in einzigartiger Weise Wissen ganzheitlich auf der 12-Sinnen-Ebene vermittelt. Systematisch und systemisch werden Geist, Körper und Seele angesprochen. In der Academy gibt es unterschiedliche Räume und Flächen für das Denken, die Stille, die Meditation, das Reden, die Reflektion, die Kreativität. Eine architektonisch gestaltete Raumspannung (In-Formation) zum Beispiel regt das Denken an, Möbel- Unikate fordern die Kreativität heraus, Düfte unterstützen die Meditation und Klänge helfen, die Stille wahrzunehmen. Speziell entwickelte Wellnessprogramme unterstützen die Akademiebesucher in ihrem individuellen Lern- und Wachstumsprozess. Die Akademie ist das geistig-seelische Zentrum des gesamten Projektes.





Wellness

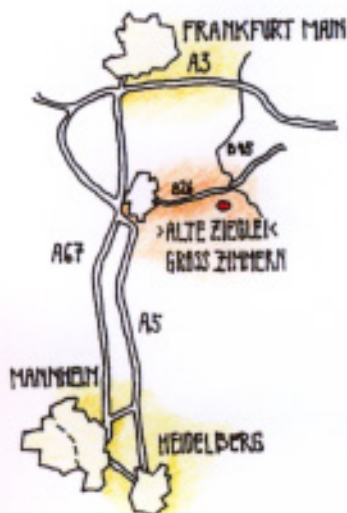
Die Gäste der Wellness-Sphäre fühlen sofort die wohltuende Wirkung ihrer lichtdurchfluteten Architektur. Elegante weiße Keramik, freie geschwungene Formen, heller Sinterstein, kraftvoller Lehm, lichtiges Glas. Interdisziplinär ausgebildete DolphinSpace® Master ermitteln für jeden Gast die bestmögliche Behandlung. Auf den Grundlagen einer integrativen Medizin bieten sie systematische Wellness. Ziel ist es, allen Gästen tiefe körperliche Entspannung zu verschaffen und ihnen zu einer nachhaltigen Verbesserung der Gesundheit und Stärkung ihres Stütz- und Bewegungsapparates zu verhelfen. Therapeutisch geschulte Tellaks und Tayabs, Watsu-Praktizierende, Physiotherapeuten, Trainer und Energiearbeiter bilden ein Synergie-Team. Liebevoll betreuen sie die Gäste, die ihren individuellen Behandlungsparcours durchlaufen. Dieser reicht von bewährten physiotherapeutischen und kosmetischen Anwendungen über medizinisch fundierte Fitnessprogramme bis zum arabischen Hamam und den speziellen DolphinSpace® Soundpools, deren heilsame Wirkung auf natürlichem Ultraschall und angewandter Vortex-Technologie beruht. Abgerundet wird der Vitalisierungsparcours durch eine ausgedehnte Wasserzone mit Whirl- und Strömungssektoren, einer klassischen Saunaanlage und der Wellness-Lounge. Ob nach einem Kurzzeitbesuch oder einer Interventionswoche: am Ende ihres Aufenthaltes werden die Gäste körperlich und seelisch zutiefst entspannt sein und vitalisiert in ihren Alltag zurückkehren.



IMPRESSUM
 Immobiliengruppe Frankfurt
 Königslacher Straße 15-21
 60528 Frankfurt am Main
 Email: info@immobiliengruppe.com

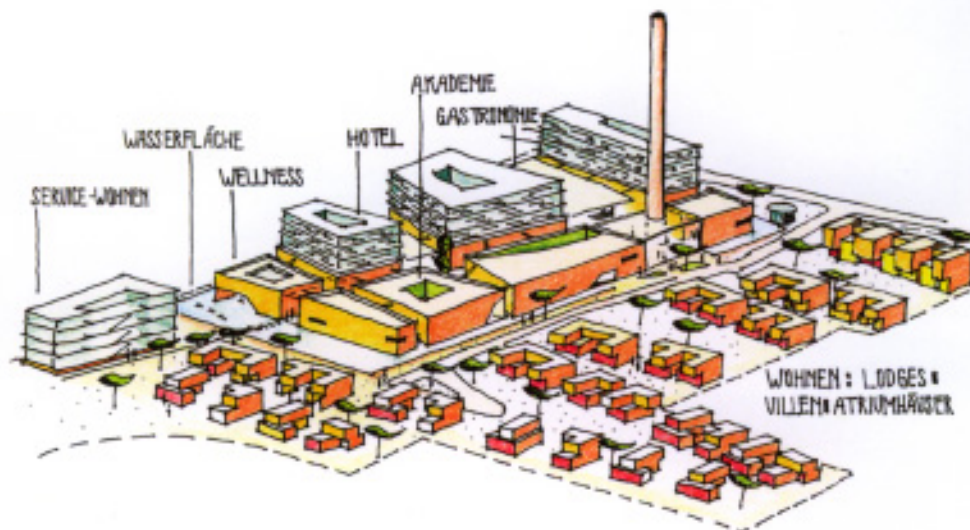
GESTALTUNG
 Hegger Hegger Schlieff
 HHS Planer + Architekten AG
 Habichtswälder Straße 19
 34119 Kassel
 Email: hhs-kassel@hhs-architekten.de

BILDNACHWEIS
 Dolphin Space
 Hegger Hegger Schlieff
 IFAR
 Immobiliengruppe Frankfurt
 Nurburg
 Nett
 Avedition



Lage

Zentral in der wirtschafts-
 starken Rhein-Main-Neckar-
 Region, nahe am Darmstädter
 Kreuz und den Autobahnen A5
 und A67. Der Flughafen
 Rhein-Main und die großen
 Städte Darmstadt, Frankfurt,
 Wiesbaden, Mainz, Heidelberg,
 Mannheim und Karlsruhe sind
 in nur 15 bis 45 Minuten zu
 erreichen, genauso die
 Freizeitregionen Odenwald,
 Pfalz und Rheingau.



dolphinspace®
 systematic wellness & integrative medicine



HHS

HEGGER-HEGGER-SCHLIEFF
 PLANER+ARCHITEKTEN AG

Immobiliengruppe Frankfurt



www.immobiliengruppe.com